



# Bulletin municipal de Roche-colombe - Juillet 2022



## PLUI

Le PLUI a été lancé en novembre 2021. Les différentes phases du projet se dérouleront jusqu'en 2024. Nous vous tiendrons informé régulièrement.

**Qu'est ce que le PLUI ?**

**Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal**

- Exprime un **projet stratégique** de développement du territoire intercommunal porté par les élus qui engage l'avenir **pour 10-15 ans** ;
- Dessine **les grandes orientations pour demain** (urbanisation future, équipements publics, infrastructures, secteurs naturels à préserver, etc.) et traduit les choix politiques des élus ;
- **Applique les lois** sur l'urbanisme, l'environnement, l'habitat , etc.
- Est **compatible avec les documents de rang supérieur** notamment le SCoT Ardèche Méridionale en cours d'élaboration (approbation 2022) ;
- Définit **le droit des sols** (zonage, règlement) pour les autorisations de construire.

plan@d scovia



### Les travaux au vieux village

L'appel d'offre pour les travaux sur les calades et le belvédère a été lancé début juillet. Les travaux devraient débuter cet automne.



### L'antenne mobile bientôt en service

Les travaux sur l'antenne réseau mobile ont bien avancé, la mise en service sera effectuée dès que le réseau électrique sera installé.



### La fibre optique se rapproche

La commune devrait être desservie par la fibre optique d'ici 2024/2025 (Vaudanoux le sera prochainement). Les entreprises en charge des travaux viennent de commencer les relevés sur le terrain.